



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
665

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης Ν. Καβά-
λας οδό Εγνατίας-Ομονοίας 1
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό
Αιμιλιανού και Αγ. Αναργύρων 2
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην ΔΕΠΟΣ. . 3
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λιτοχώρου Ν. Πι-
ρίας στο ΟΤ 57 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσης ακινήτων που έχουν συ-
μμετομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πα-
τρών για τη διαπλάτυνση της Ν.Ε.Ο. Πατρών - Κορίνθου στη
συμβολή της με την οδό Αρέθα στην είσοδο Πατρών σύμφωνα με
τις διατάξεις της πράξης αναλογισμού 21/88. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8739/οικ

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης Ν. Καβάλας
οδό Εγνατίας-Ομονοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.Δ. της 17/7/1923 «Περί σχεδίου Πόλεων και χωμών του
Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2) Το Ν.Δ. 1018/1971 και Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε
και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3) Το Π.Δ. 183/9/5/1986 (ΦΕΚ 70Α/5/6/1986 Έγκριση τρο-
ποποιήσεως σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους
Νομάρχες.

4) Την 3856/14/4/88 (ΦΕΚ 344Δ'/10/5/88) απόφαση Νο-
μάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της Ελευθερούπο-
λης.

5) Την υπ' αριθ. 77/90 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Ελευθερού-
πολης.

6) Την υπ' αριθμ. 20/291/24/10/90 απόφαση του Συμβ. Χ.Ο.Π.
Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ελευ-
θερούπολης στην οδό Εγνατίας-Ομονοίας όπως φαίνεται στο συνημμένο
στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του ΤΠ
και ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα
της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσής.

Καβάλα, 12 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

[illegible]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

[illegible]

ΠΡΩΤΟΦΥΛΑΚΗΣ

ΕΡΓΟ: Τροποποίηση αεροπορικού σχεδίου.

ΘΕΜΑ:


ΚΑΙΜΑΚΕΣ: 1.200 1:1300

ΘΕΡΜΗΘΗΚΕ

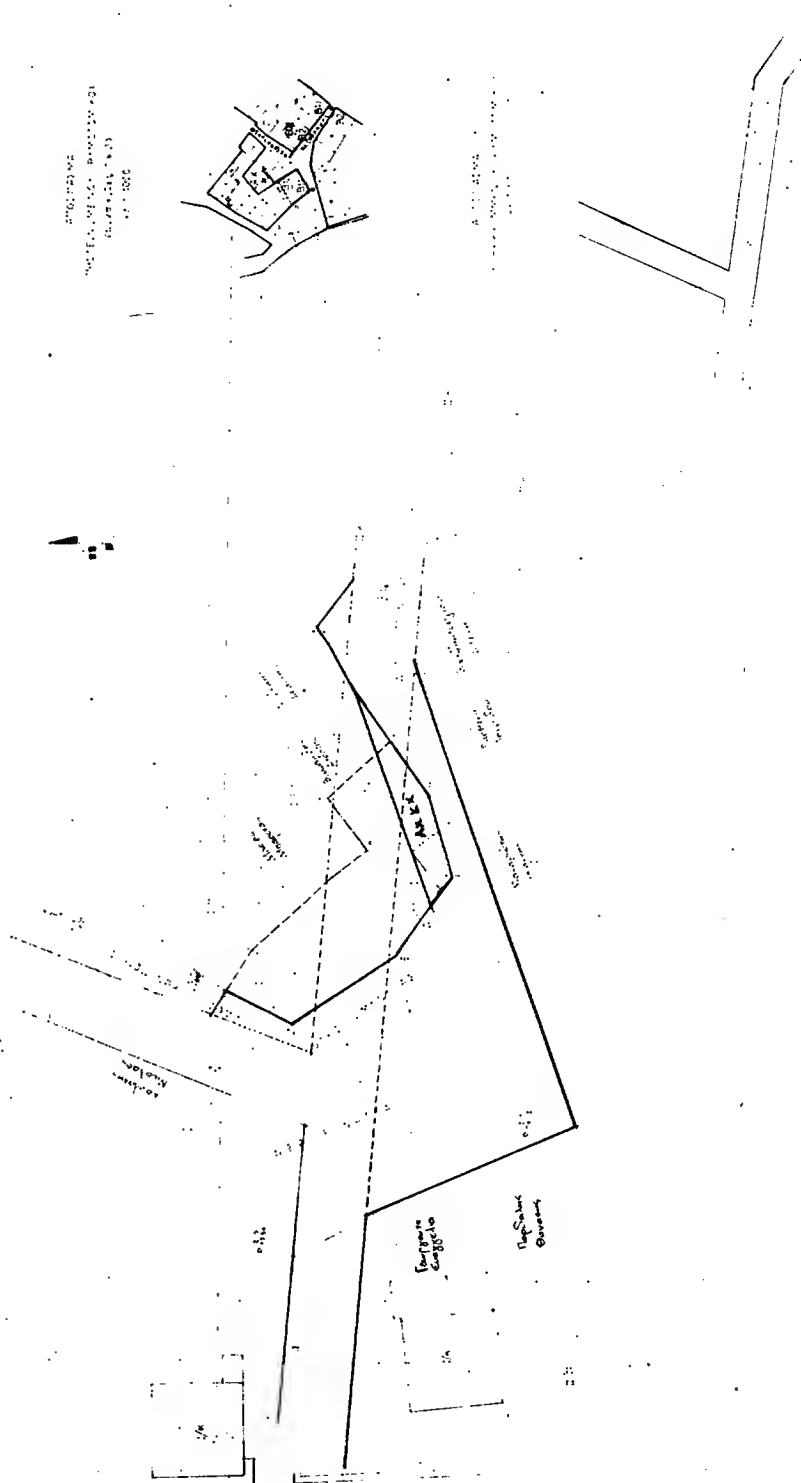
και συνοδεύει την με αριθμό 8737/12-8-1991
Απόφαση του Νομάρχου Καβάλας

Καβάλα 22.8.1991

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΩ. & ΠΕ.



Σ. ΜΠΕΡΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' Β.



Αριθ. 8340/οικ.

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Αιμιλιανού και Αγ. Αναργύρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.Δ. της 17/7/1923 «Περί σχεδίου Πόλεως και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2) Το Ν.Δ. 1018/1971 και Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3) Το Π.Δ. 183/9/5/1986 (ΦΕΚ 70Α/5/6/1986 Έγκριση τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4) Την 2518/7/3/89 (ΦΕΚ 163/17/3/89Δ') απόφαση Νομάρχη

(2) Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της Πόλης Καβάλας.

5) Την υπ' αριθ. 330/90 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.


6) Την υπ' αριθμ. 19/165/17/6/91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

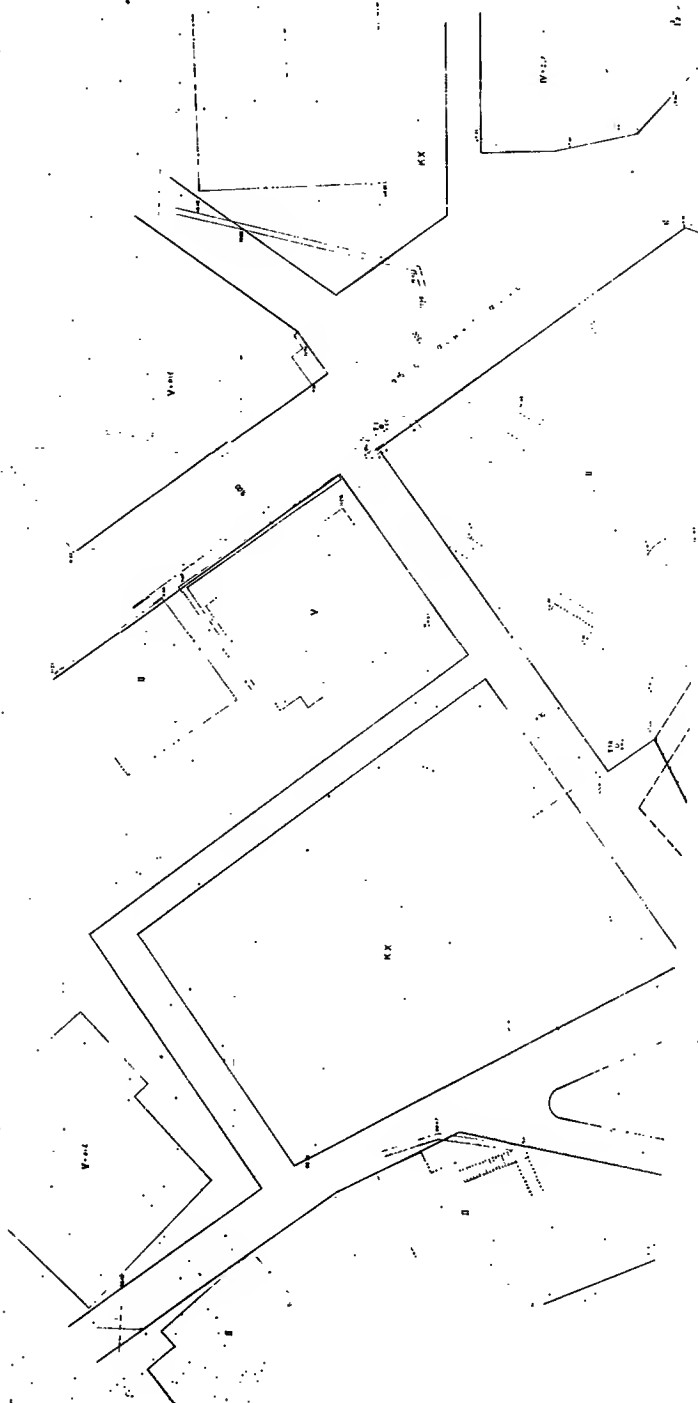
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Αιμιλιανού και Αγ. Αναργύρων όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προστάμενο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

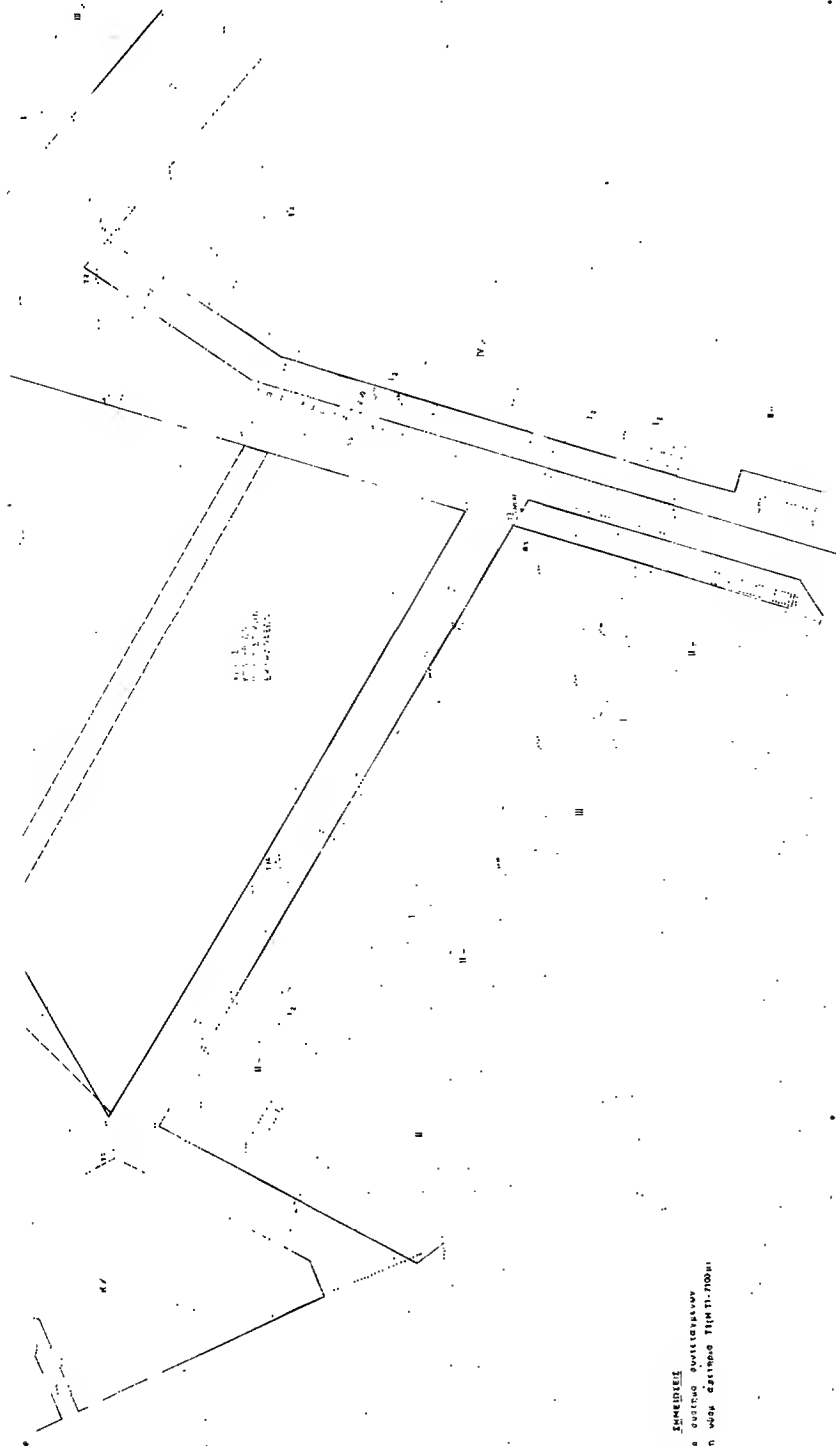
2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσής.

Καβάλα, 1 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΗ: ΚΑΒΑΛΑ
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.
ΘΕΣΗ: ΑΙΜΙΛΙΑΝΟΥ & ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΓΥΡΩΝ
ΚΑΙΜΑΚΕΣ: 1:200
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ και συντάχεται την με αριθμό 5340/1-2-1991 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 1-2-1991 Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Π. & ΠΕ.  Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' Β.





Αριθ. 8359/οικ.

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην ΔΕΠΟΣ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το Ν.Δ. της 17/7/1923 «Περί σχεδίου Πόλεως και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
- 2) Το Ν.Δ. 1018/1971 και Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
- 3) Το Π.Δ. 183/9/5/1986 (ΦΕΚ 70Α/5/6/1986 Έγκριση τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.
- 4) Την 2518/7/3/89 (ΦΕΚ 163/17/3/89Δ') απόφαση Νομάρχης Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της Πόλης Καβάλας.

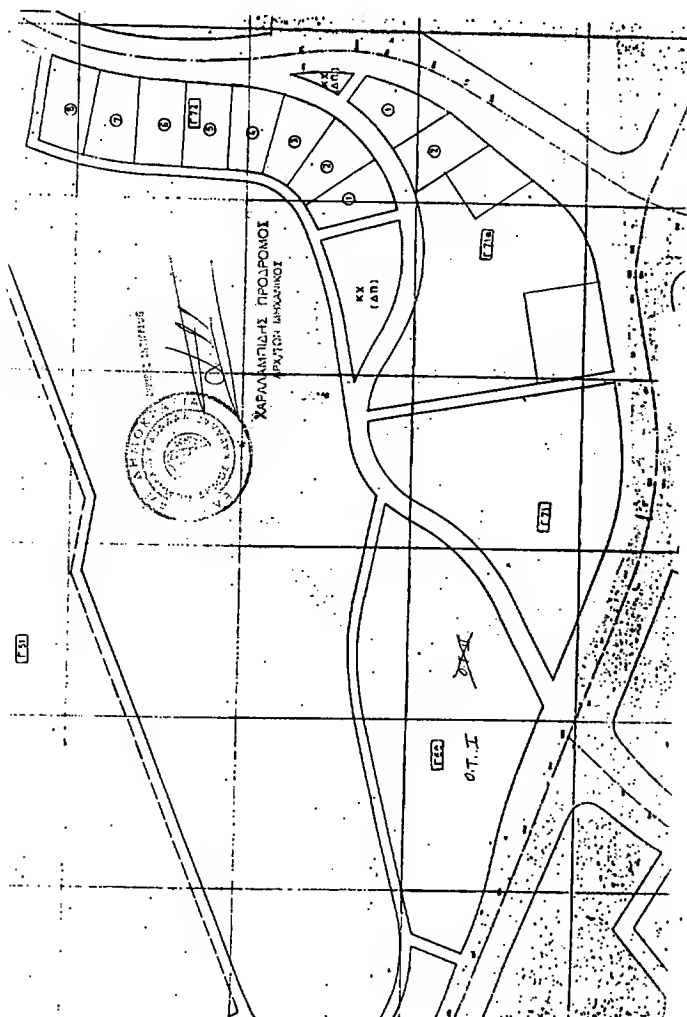
5) Την υπ' αριθ. 363/90 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6) Την υπ' αριθμ. 13/232/5/8/91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καβάλας στην θέση ΔΕΠΟΣ όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προ/στάμενο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσής.

Καβάλα, 20 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΗ: ΚΑΒΑΛΑ
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.
ΘΕΣΗ: ΚΑΛΑΜΙΤΣΑ
ΚΑΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000
Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
και συνόδεύει την με αριθμό / 1991
Απόφαση του Νομάρχης Καβάλας
Καβάλα 20/8/1991
Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.
Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.

Αριθ. 4864

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λιτοχώρου Ν. Πιερίας στο ΟΤ 57.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του απο 17/7/1923 «Περί σχεδίου Πόλεως και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
- 3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Κ.Δ 1018/71.
- 4) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α).
- 5) Το από 6/12/88 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 69Δ'/10/2/89) με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο επέκτασης του οικισμού Λιτοχώρου.
- 6) Τις 166/90, 42/91 αποφάσεις του Δημοτικού συμβουλίου με τις

οποίες γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης.

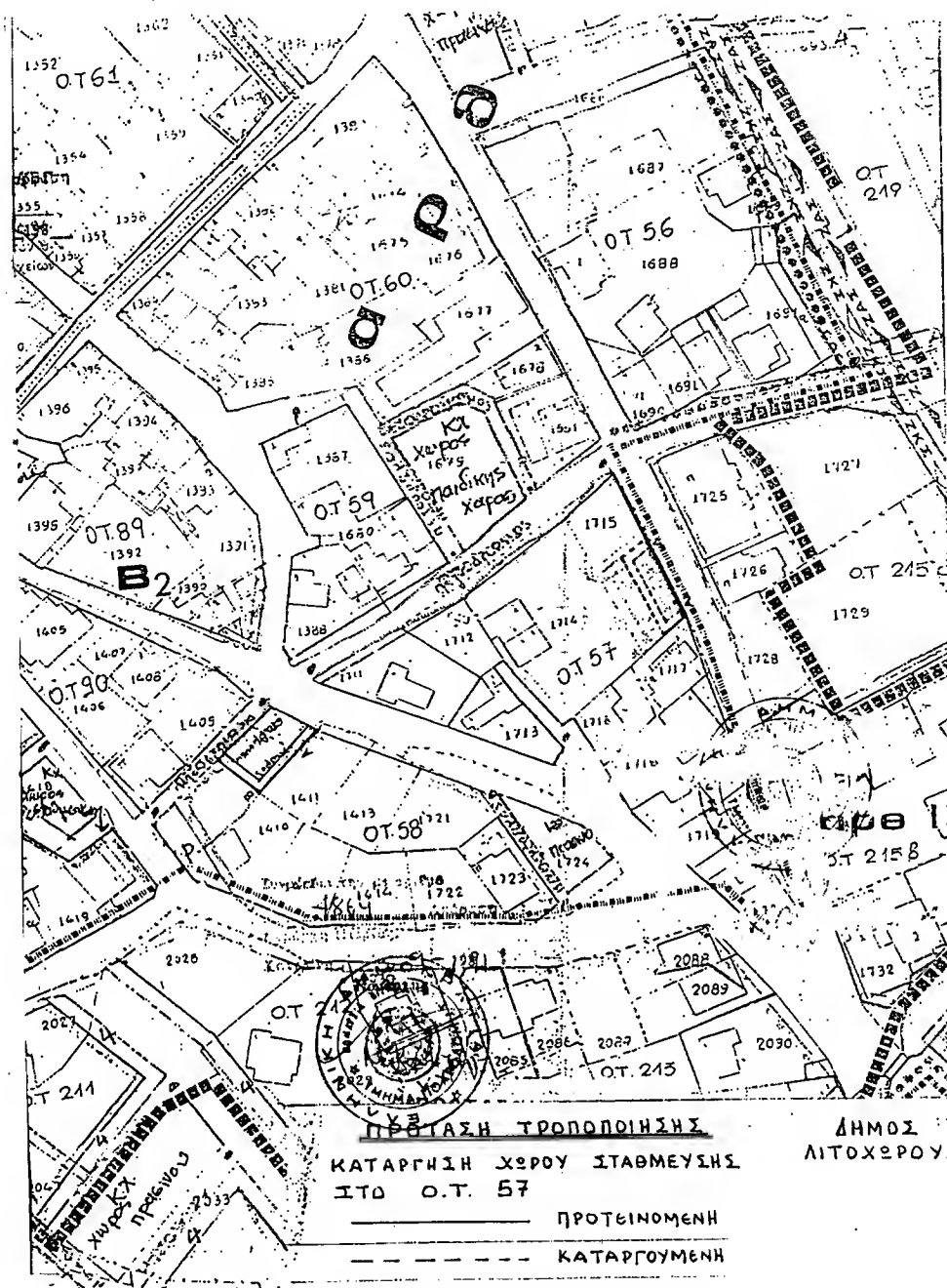
7) Την από 20/5/91 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας με την οποία γνωμοδοτεί κατά της τροποποίησης του σχεδίου και προτείνει τη διατήρηση του ΚΧ στο ΟΤ 57 γιατί η περιοχή είναι πυκνοδομημένη και δεν φαίνεται από πουθενά ότι οι ΚΧ υπερκαλύπτουν τις ανάγκες σε ΚΧ της περιοχής και γιατί η μελέτη της πράξης εφαρμογής του σχεδίου είναι στο στάδιο ανάρτησης, αποφασίζουμε:

Έγκρινουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λιτοχώρου στο ΟΤ 89 και συγκεκριμένα την κατάργηση του ΚΧ και τη μετατροπή του σε οικοδομήσιμο χώρο όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 5 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/12/36196

(5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν συμμο-
μηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Πατρέων για
τη διαπλάτυνση της Ν.Ε.Ο. Πατρών - Κορίνθου στη συμβολή της με
την οδό Αρέθα στην είσοδο Πατρών σύμφωνα με τις διατάξεις της
πράξης αναλογισμού 21/88.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17/7/1923 «Περί σχεδίου Πόλεως κω-
μών κ.λ.π» (ΦΕΚ228 Α/23).
- 2) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλο-
τριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).
- 3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17α/01/
79/Φ.2/2/1/24/8/89 (ΦΕΚ 666/6/9/89).
- 4) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 17/
1/91 που καθορίστηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου
Πατρών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό
σχέδιο του Δήμου Πατρέων για τη διαπλάτυνση του Ν.Ε.Ο. Πατρών -

Κορίνθου στη συμβολή της με την οδό Αρέθα στην είσοδο Πατρών σύμ-
φωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 21/88.

5) Τις διατάξεις του Π. Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16/2/88 τ.Δ' «Οργανι-
σμός Γ.Γ.Δ.Ε. ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα
παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί όπως σημειώνονται στα
στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση
για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και
Δανείων ύστερα από τον συμφητισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων
που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμμα-
τίου παρακαταθήκης 46318/6/8/91 για συνολικό ποσό
2.830.820.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που
αναγράφονται στον πίνακα παρακατάθεσης και θα καταβληθεί μόνο στα
πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

, Αθήνα, 12 Σεπτεμβρίου 1991

Με Εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ